



**OPAC de l'Oise
9, Avenue du Beauvaisis
60000 BEAUVAIS**

recherche

Un(e) Agent(e) Technique de Service (H/F)

L'OPAC de l'Oise, créé en 1920, est un **acteur majeur du logement social** : Gestionnaire attentif d'un parc de près de 32 000 logements sur 5 départements, nous menons une **politique active de construction neuve** (300 logements par an en moyenne) et **d'entretien de notre patrimoine**.

Rejoignez les **650 collaborateurs de l'OPAC de l'Oise** dont 2/3 sont en contact avec nos locataires.

1 poste situé à Liancourt (CDD 4 mois) et 1 poste situé à Compiègne (CDD 6 mois).

Rattaché(e) au Responsable d'antenne, vous assurez les missions suivantes :

- Procéder à l'entretien des parties communes (balayages, lavage, désinfection des surfaces et équipements des parties communes, nettoyage des vide-ordures et des vitres, évacuation des prospectus et papiers, ramassage des détritits), dans le respect du planning et des horaires de travail.
- Effectuer également de petites réparations et petites maintenances curatives et/ou préventives (ampoules, changement des interrupteurs, remise en peinture...).
- Assurer la sortie/entrée des containers, le nettoyage et la désinfection des poubelles et locaux, rotation des bennes vide-ordure.
- Être à l'écoute des demandes des locataires et répercuter l'information à l'antenne à laquelle vous êtes affectés.

Compétences et qualités requises :

- Souci de la propreté et de l'hygiène.
- Sens du relationnel.
- Discrétion (notamment sur la vie privée des locataires).
- Souci du travail bien fait.
- Maîtrise des outils bureautiques.

Formation/expérience :

Mobile, vous êtes titulaire minimum d'un CAP technique.

Le permis de conduire est indispensable dans la mesure où vous êtes amené(e) à travailler sur différents sites.



**OPAC de l'Oise
9, Avenue du Beauvaisis
60000 BEAUVAIS**

recherche

Un(e) Gardien(ne) d'Immeubles (H/F)

L'OPAC de l'Oise, créé en 1920, est un **acteur majeur du logement social** : Gestionnaire attentif d'un parc de près de 32 000 logements sur 5 départements, nous menons une **politique active de construction neuve** (300 logements par an en moyenne) et **d'entretien de notre patrimoine**.

Rejoignez les **650 collaborateurs de l'OPAC de l'Oise** dont 2/3 sont en contact avec nos locataires.

Postes situés dans l'Oise (60)

Rattaché(e) au Responsable d'antenne, vous assurez les tâches techniques et administratives sur votre patrimoine :

- Entretien ménager des parties communes.
- Gestion des déchets.
- Menues réparations.
- Suivi des travaux.
- États des lieux.
- Collecte des loyers...

Véritable référent sur le site, vous construisez une relation de confiance avec les clients/locataires.

Compétences et qualités requises :

- Souci de la propreté et de l'hygiène
- Sensible à la sécurité
- Sens du service et écoute
- Capacité d'adaptation
- Discrétion
- Maîtrise des outils bureautiques

Formation/expérience :

Expérience et/ou CAP Gardien(ne) d'immeubles souhaité(s).

Poste logé sur site. Le permis de conduire est indispensable dans la mesure où vous êtes amené à travailler sur différents sites et à réaliser des astreintes.